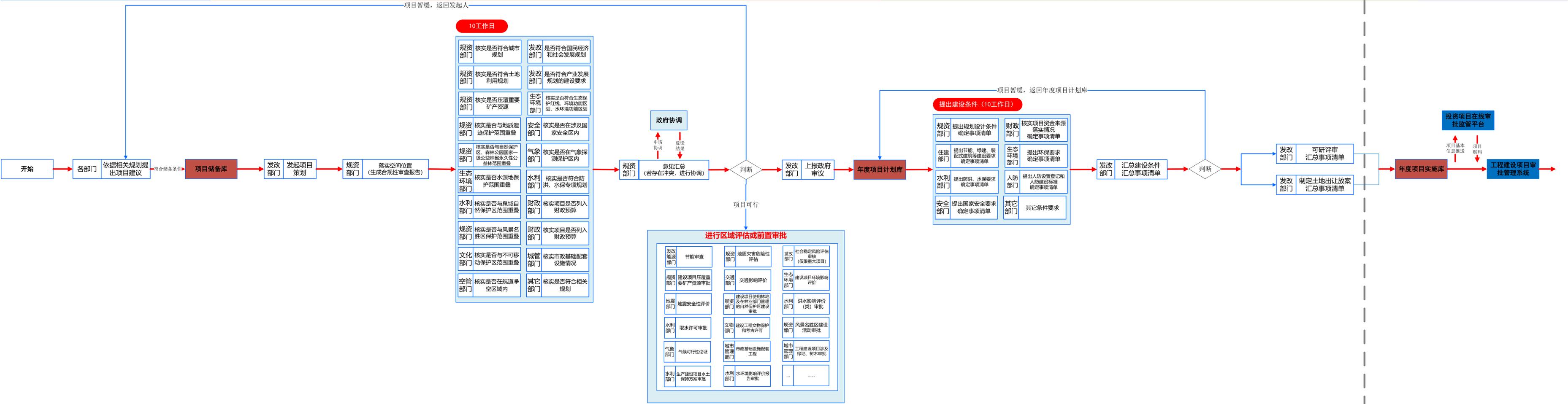


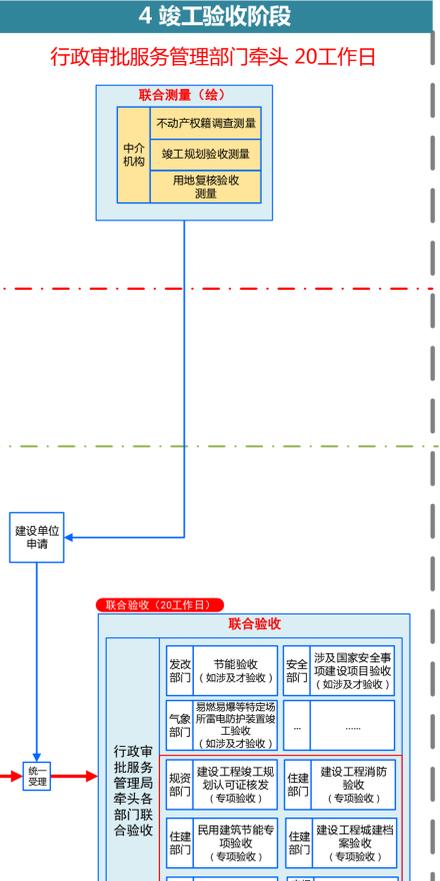
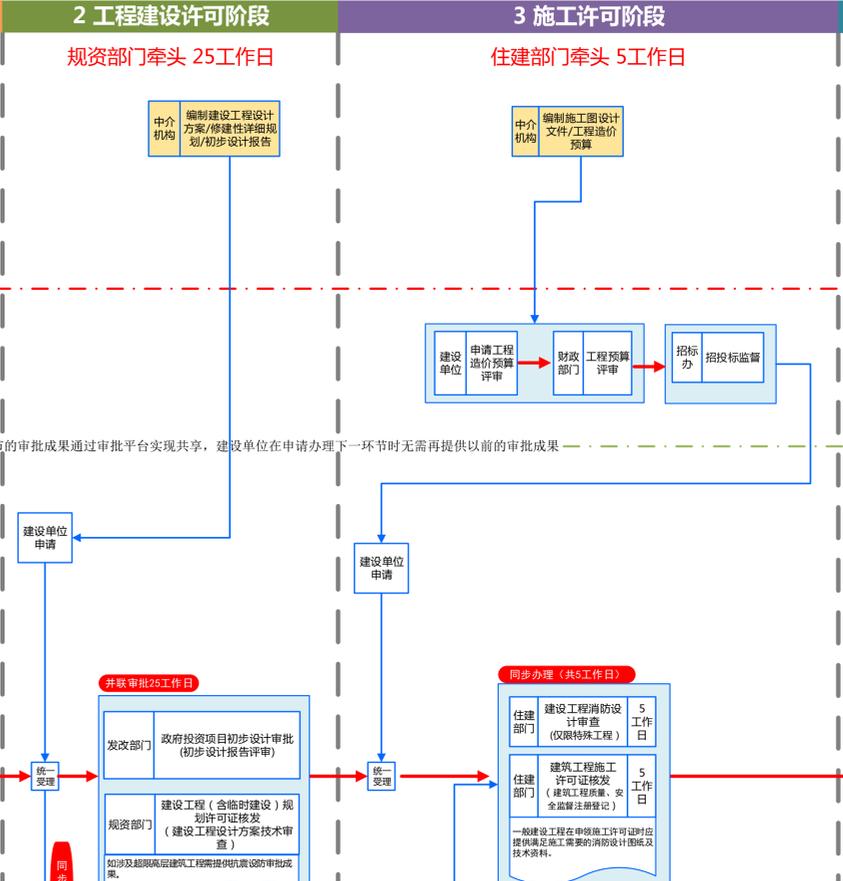
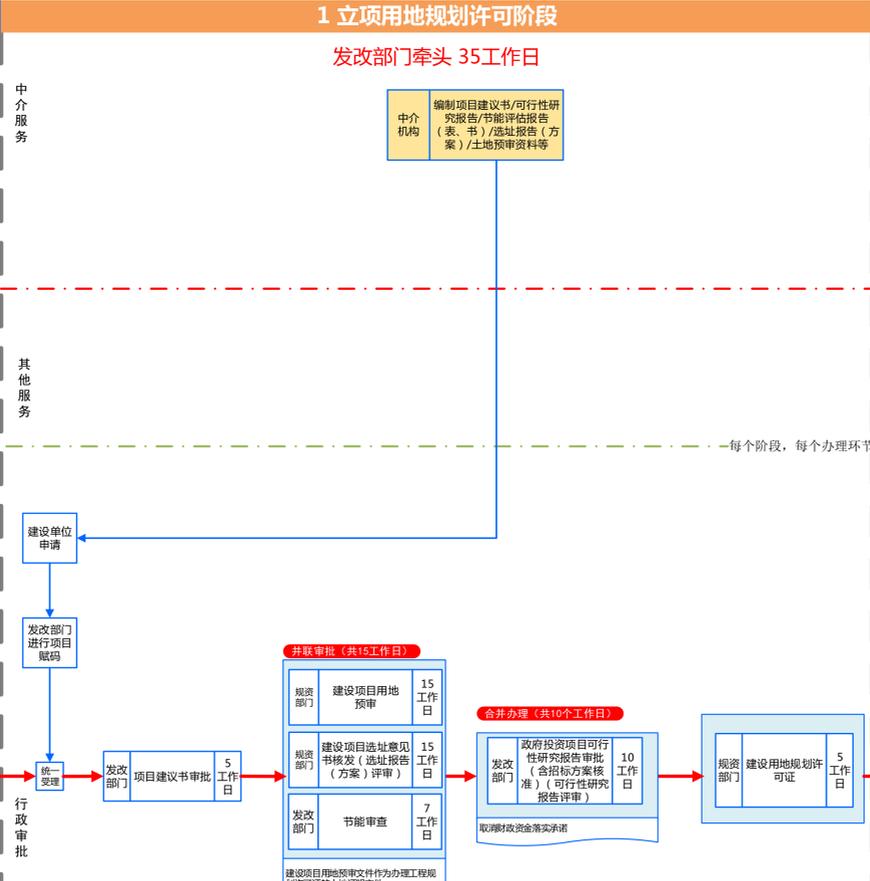
【储备项目】前期策划生成流程图



政府投资工程建设项目审批流程图

(审批时限共计85工作日)

阶段	序号	事项名称	部门	备注	
政府在项目策划生成阶段统一提供的区域评估及前置审批	1	节能审查	发改部门	涉及国家安全事项的建设项目审批	
	2	地质灾害危险性评估	自然资源部门	建设项目压覆重要矿产资源审批	
	3	风景名胜区建设活动审批	自然资源部门	地震安全性评价	
	4	建设项目环境影响评价	生态环境部门	洪水影响评价(类)审批	
	5	取水许可审批	水利部门	生产建设项目水土保持方案审批	
	6	水环境影响评价报告审批	生态环境部门	气候可行性论证	
	7	工程建设项目涉及绿地、树木审批	城市管理部门	市政基础设施配套工程	
	8	交通影响评价	交通部门	净空保护区	
	9	建设工程文物保护和考古许可	文物部门	社会稳定风险评估审核	
	10	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	
	11	建设项目使用林地及在林业部门管理的自然保护区建设审批(核)	自然资源部门	建设项目使用林地及在林业部门管理的自然保护区建设审批(核)	
立项用地规划许可阶段	12	政府投资项目初步设计审批	发改部门		
	13	建设工程预算评审	财政部门	按照法律法规需要提交的申请材料	
	14	建设工程(含临时建设)规划许可可证核发(含建设工程设计方案的审定)	规资部门	市政公用服务事项:供水、节水、排水、热力、供电、燃气、通信、广电等内容的,提出技术指导,该技术指导为相关部门的服务工作,不作为设计方案批准的前置条件。	
	15	超限高层建筑工程抗震设防审批	住建部门	超高超限项目需进行审批	
	16	易燃易爆等特定场所雷电防护装置设计审核	气象部门	承诺制审批(如涉及才审批)	
	17	建设工程消防设计审查	住建部门	特殊工程需提供	
	18	建筑工程施工许可可证核发(含建设工程质量、安全监管注册登记)	住建部门	简化办理流程,将施工许可可证办理的非行政许可内容取消或推行承诺制	
	工程建设项目竣工验收阶段	19	节能验收	发改、经信等部门	
		20	涉及国家安全事项的建设项目验收	安全部门	
		21	易燃易爆等特定场所雷电防护装置竣工验收	气象部门	
		22	建设工程竣工规划认可证核发	规资部门	由行政审批局牵头,实行同步办理、联合验收,建设单位统一申报集中验收
23		建设工程消防验收	住建部门		
竣工验收阶段	24	人防工程竣工验收	人防部门		
	25	民用建筑节能专项验收	住建部门		
	26	特种设备注册登记	市场监督管理部门		
	27	建设工程档案验收	住建部门		
	28	建设工程竣工验收备案	住建部门		
	29	竣工验收备案	住建部门		

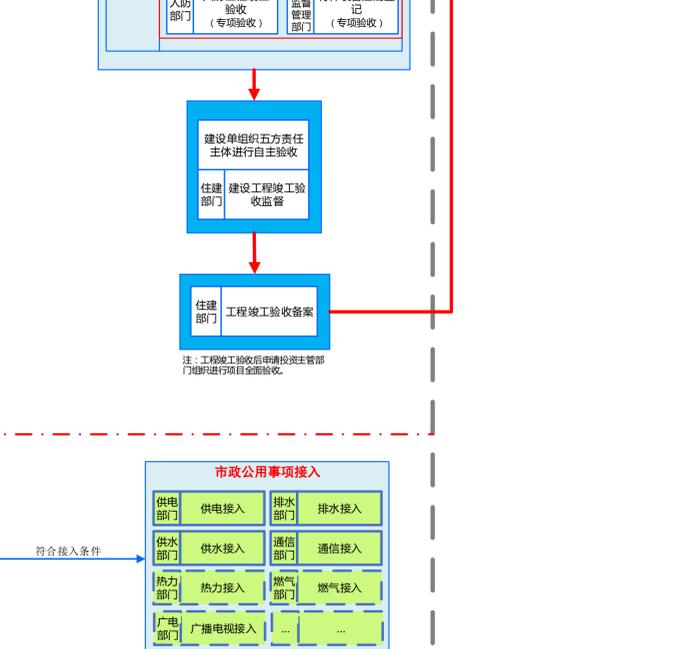
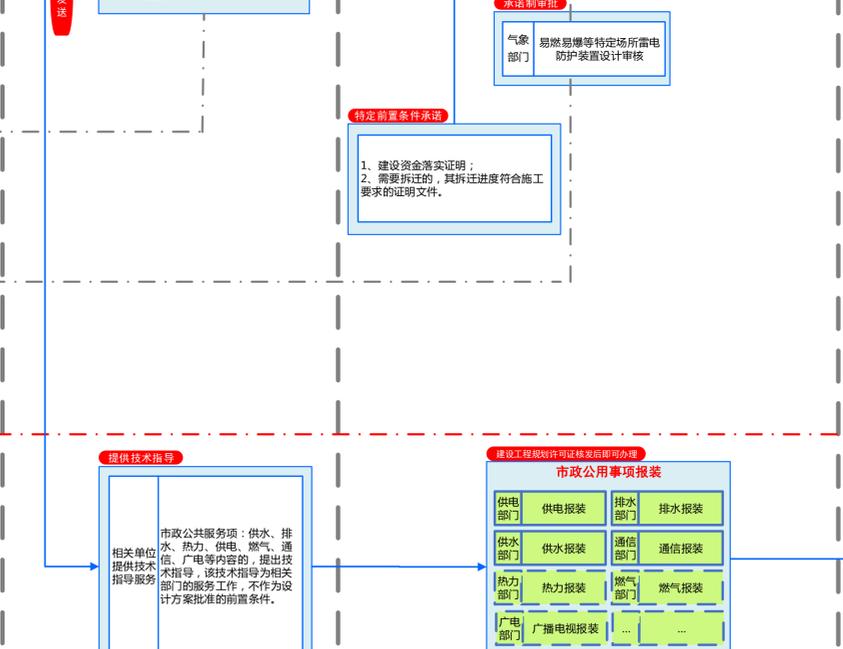
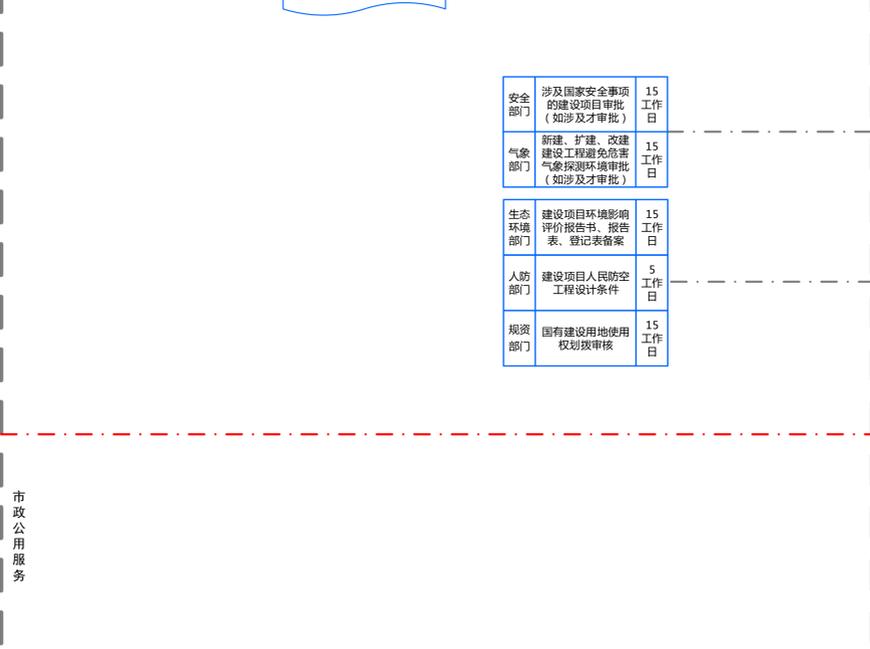
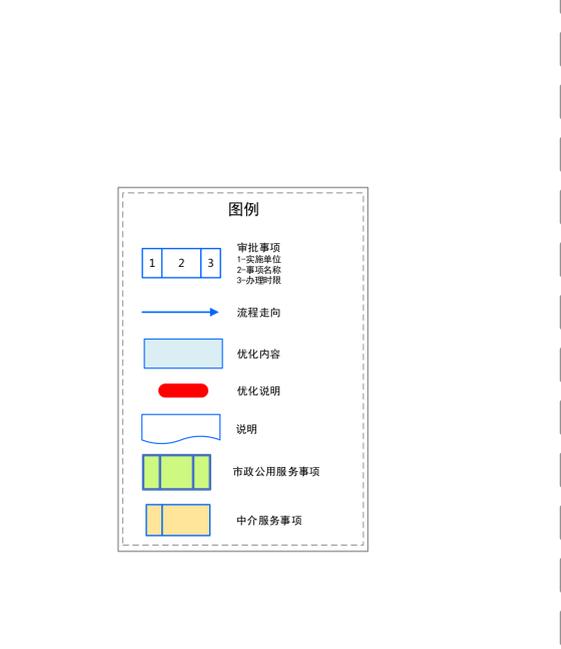


概要

- ◆ **全流程、全覆盖:** 覆盖建设全过程,覆盖所有审批事项
- ◆ **四统一:** 统一的审批流程、统一的信息数据平台、统一的审批管理体系、统一的监管方式
- ◆ **六个明确:** 明确审批事项、明确申报材料、明确审批部门、明确审批流程、明确审批方式、明确审批时限
- ◆ **一次申报:** 一次申报,办理所有审批事项
- ◆ **网上办理:** 网上申报、网上办理、并联审批、限时办结

说明

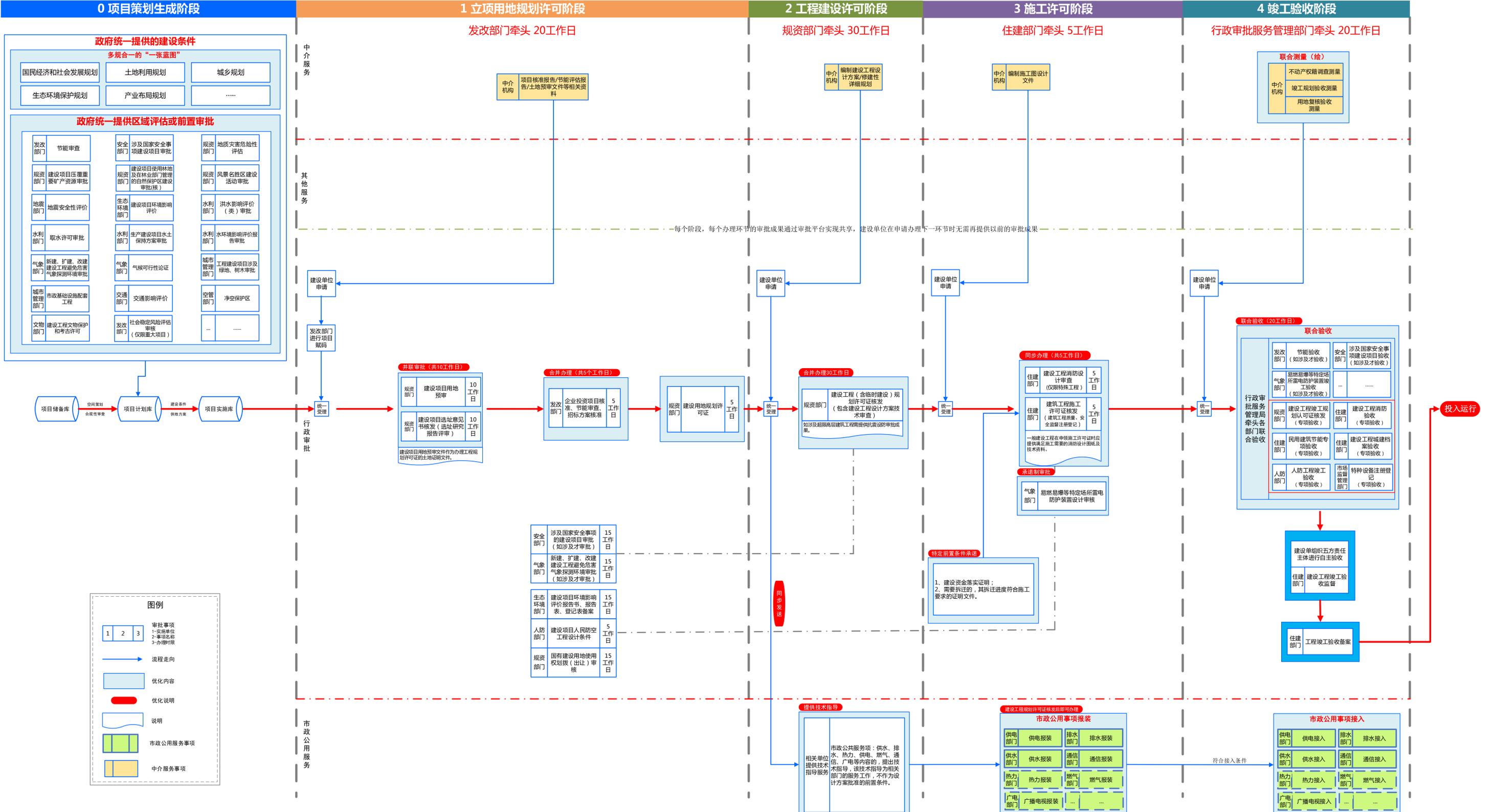
- 生产建设项目水土保持事项、洪水影响类评价事项、取水许可事项、环境影响评价事项、节能评价事项等事项在政府有关部门完成统一服务的基础上,由企业作出书面承诺,政府有关部门完成行政许可。
- 行政许可事项需要公示时,公示时间不包含在审批时间内。
- 在有条件的区域内推行由政府统一组织对环境影响评价、节能评价、矿产资源评价、洪水影响评价、水资源论证、文物调查勘探、水土保持评价、地震安全性评价、地质灾害危险性评估、气候可行性论证等评价评价事项实行区域评估。
- 取消施工图审查,实行质量承诺制、勘察设计单位及其执业人员质量终身责任制、重要工程专家论证制。
- 交通、水利及有关行业工程建设项目特殊审批事项按国家和我省有关规定执行。



社会投资核准类建设项目审批流程图

(审批时限共计75工作日)

社会投资核准类建设项目审批清单		
政府在项目策划生成阶段统一提供的区域评估及前置审批	节能审查	涉及国家安全事项的建设项目审批
	地质灾害危险性评估	建设项目压覆重要矿产资源审批
	风景名胜区建设活动审批	地震安全性评价
	建设项目环境影响评价	洪水影响评价(类)审批
	取水许可审批	生产建设项目水土保持方案审批
	水环境影响评价报告审批	气候可行性论证
	工程建设项目涉及绿地、树木审批	市政基础设施配套工程
	交通影响评价	净空保护区
	建设工程文物保护和考古许可	社会稳定风险评估审核
	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	建设项目使用林地及在林业部门管理的自然保护区建设审批(核)
事项名称 部门 备注		
1	建设项目社会意见审核	规划部门
2	建设项目用地预审	规划部门
3	节能审查	发改部门
4	企业投资项目核准(含招标方案核准)	发改部门
5	建设用地规划许可证	规划部门
6	涉及国家安全事项的建设项目审批	安全部门
7	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门
8	国有建设用地使用权划拨(出让)审核	自然资源部门
9	建设项目人民防空工程设计条件	人防部门
10	建设项目环境影响评价报告书、报告表、登记表备案	生态环境部门
11	建设工程(含临时建设)规划许可证核发(含建设工程设计方案的审定)	规划部门
12	超限高层建筑工程抗震设防审批	住建部门
13	易燃易爆等特定场所雷电防护装置设计审核	气象部门
14	建设工程消防设计审查	住建部门
15	建筑工程施工许可证核发(含建设工程质量、安全监督注册登记)	住建部门
16	节能验收	发改部门
17	涉及国家安全事项的建设项目验收	安全部门
18	易燃易爆等特定场所雷电防护装置竣工验收	气象部门
19	建设工程竣工验收规划认可证核发	规划部门
20	建设工程消防验收	住建部门
21	人防工程竣工验收	人防部门
22	民用建筑节能专项验收	住建部门
23	特种设备注册登记	市场监督管理部门
24	建设工程城建档案验收	住建部门
25	建设工程竣工验收监督	住建部门
26	工程竣工验收备案	住建部门

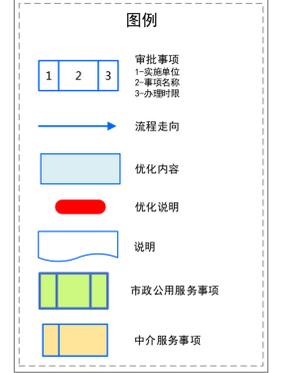


概要

- ◆ **全流程、全覆盖**: 覆盖建设全过程, 覆盖所有审批事项
- ◆ **四统一**: 统一的审批流程、统一的信息数据平台、统一的审批管理体系、统一的监管方式
- ◆ **六个明确**: 明确审批事项、明确申报材料、明确审批部门、明确审批流程、明确审批方式、明确审批时限
- ◆ **一次申报**: 一次申报, 办理所有审批事项
- ◆ **网上办理**: 网上申报、网上办理、并联审批、限时办结

说明

- 生产建设项目水土保持事项、洪水影响类评价事项、取水许可事项、环境影响评价事项、节能评价事项等事项在政府有关部门完成统一服务的基础上, 由企业作出书面承诺, 政府有关部门完成行政许可。
- 行政许可事项需要公示时, 公示时间不包含在审批时间内。
- 在有条件的区域内推行由政府统一组织对环境影响评价、节能评价、矿产资源评价、洪水影响评价、水资源论证、文物调查勘探、水土保持评价、地震安全性评价、地质灾害危险性评估、气候可行性论证等评估评价事项实行区域评估。
- 取消施工图审查, 实行质量承诺制、勘察设计单位及其执业人员质量终身责任制、重要工程专家论证制。
- 交通、水利及有关行业工程建设项目特殊审批事项按国家和我省有关规定执行。



安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批(如涉及才审批)	15	工作日
气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批(如涉及才审批)	15	工作日
生态环境部门	建设项目环境影响评价报告书、报告表、登记表备案	15	工作日
人防部门	建设项目人民防空工程设计条件	5	工作日
规资部门	国有建设用地使用权划拨(出让)审核	15	工作日

特定前置条件承诺

- 建设资金落实证明;
- 需要拆迁的, 其拆迁进度符合施工要求的证明文件。

提供技术指导

市政公用服务事项: 供水、排水、热力、供电、燃气、通信、广电等内容的, 提出技术指导等, 该技术指导为相关部门的服务工作, 不作为设计方案批准的前置条件。

市政公用事项报装

供电部门	供电报装	排水部门	排水报装
供水部门	供水报装	通信部门	通信报装
热力部门	热力报装	燃气部门	燃气报装
广电部门	广播电视报装

市政公用事项接入

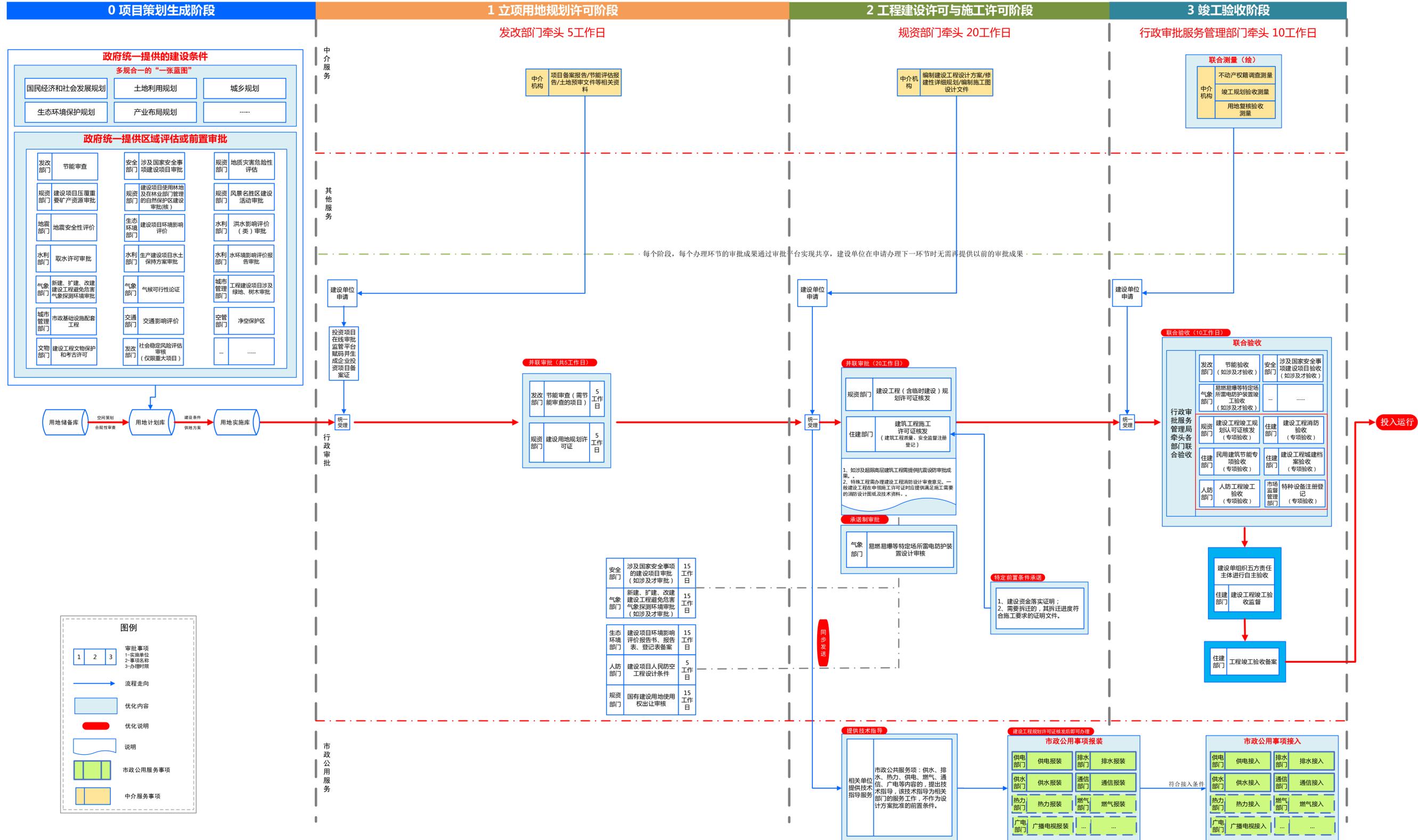
供电部门	供电接入	排水部门	排水接入
供水部门	供水接入	通信部门	通信接入
热力部门	热力接入	燃气部门	燃气接入
广电部门	广播电视接入

带方案出让项目审批流程图

(审批时限共计35工作日)

带方案出让项目审批清单

阶段	序号	事项名称	部门	备注
政府在项目策划生成阶段统一提供的区域评估及前置审批		节能审查	涉及国家安全事项的建设项目审批	
		地质灾害危险性评估	建设项目压覆重要矿产资源审批	
		风景名胜区建设活动审批	地震安全性评价	
		建设项目环境影响评价	洪水影响评价(类)审批	
		取水许可审批	生产建设项目水土保持方案审批	
		水环境影响评价报告审批	气候可行性论证	
		工程建设项目涉及绿地、树木审批	市政基础设施配套工程	
立项用地规划许可阶段	1	企业投资项目备案、节能审查	发改部门	赋码阶段同时备案
	2	建设用地规划许可证	规资部门	取得立项文件及土地预审文件后即可办理
	3	涉及国家安全事项的建设项目审批	安全部门	如涉及才办理(建设工程规划许可前办理完成即可)
	4	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	如涉及才审批(建设工程规划许可前办理完成即可)
	5	国有建设用地使用权出让审核	规资部门	施工许可前完成即可(带方案出让土地无需提供)
	6	建设项目人民防空工程设计条件	人防部门	施工许可前完成即可(带方案出让土地无需提供)
	7	建设项目环境影响评价报告书、报告表、登记表备案	生态环境部门	环评工作只需在项目开工前办理完成即可,不作为办理其它建设工程手续办理审批依据
工程建设许可与施工许可阶段	8	建设工程(含临时建设)规划许可证核发、建筑工程施工许可证核发(含建设工程质量、安全监督注册登记)	规资部门 住建部门	市政公用服务事项:供水、节水、排水、热力、供电、燃气、通信、广电等内容的,提出技术指导,该技术指导为相关部门的服务工作,不作为设计方案批准的前置条件。
	9	超限高层建筑工程抗震设防审批	住建部门	带方案出让土地无需提供
	10	建设工程消防设计审查	住建部门	特殊工程需提供
	11	易燃易爆等特定场所雷电防护装置设计审核	气象部门	承诺制审批(如涉及才审批)
	12	节能验收	发改部门	
竣工验收阶段	13	涉及国家安全事项的建设项目验收	安全部门	由行政审批局牵头,实行同步办理、联合验收,建设单位统一申报集中验收
	14	易燃易爆等特定场所雷电防护装置竣工验收	气象部门	
	15	建设工程竣工规划认可证核发	规资部门	
	16	建设工程消防验收	住建部门	
	17	人防工程竣工专项验收	人防部门	
	18	民用建筑节能专项验收	住建部门	
	19	特种设备注册登记	市场监督管理部门	
	20	建设工程城建档案验收	住建部门	
	21	建设工程竣工验收监督	住建部门	
	22	工程竣工验收备案	住建部门	

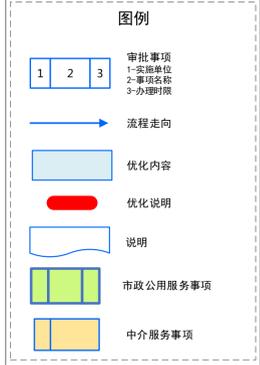


概要

- ◆ **全流程、全覆盖:** 覆盖建设全过程,覆盖所有审批事项
- ◆ **四统一:** 统一的审批流程、统一的信息数据平台、统一的审批管理体系、统一的监管方式
- ◆ **六个明确:** 明确审批事项、明确申报材料、明确审批部门、明确审批流程、明确审批方式、明确审批时限
- ◆ **一次申报:** 一次申报,办理所有审批事项
- ◆ **网上办理:** 网上申报、网上办理、并联审批、限时办结

说明

- 生产建设项目水土保持事项、洪水影响类评价事项、取水许可事项、环境影响评价事项、节能评价事项等事项在政府有关部门完成统一服务的基础上,由企业作出书面承诺,政府有关部门完成行政许可。
- 行政许可事项需要公示时,公示时间不包含在审批时间内。
- 在有条件的区域内推行由政府统一组织对环境影响评价、节能评价、矿产资源评价、洪水影响评价、水资源论证、文物调查勘探、水土保持评价、地震安全性评价、地质灾害危险性评估、气候可行性论证等评估评价事项实行区域评估。
- 取消施工图审查,实行质量承诺制、勘察设计单位及其执业人员质量终身责任制、重要工程专家论证制。
- 交通、水利及有关行业工程建设项目特殊审批事项按国家和我省有关规定执行。



安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批(如涉及才审批)	15工作日
气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批(如涉及才审批)	15工作日
生态环境部门	建设项目环境影响评价报告书、报告表、登记表备案	15工作日
人防部门	建设项目人民防空工程设计条件	5工作日
规资部门	国有建设用地使用权出让审核	15工作日

提供技术指导

相关单位提供技术指导服务	市政公用服务事项:供水、排水、热力、供电、燃气、通信、广电等内容的,提出技术指导,该技术指导为相关部门的服务工作,不作为设计方案批准的前置条件。
--------------	--

市政公用事项报装

供电部门	供电报装	排水部门	排水报装
供水部门	供水报装	通信部门	通信报装
热力部门	热力报装	燃气部门	燃气报装
广电部门	广播电视报装

市政公用事项接入

供电部门	供电接入	排水部门	排水接入
供水部门	供水接入	通信部门	通信接入
热力部门	热力接入	燃气部门	燃气接入
广电部门	广播电视接入

社会投资备案类建设项目（中小型工程）审批流程图

(审批时限共计38工作日)

