附件1

离石区高层建筑消防设施隐患排查表

高层建筑名称： 产权人或使用人： 地址：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **可能存在的风险** | | **是否存在此类**  **风险**  **(√/X)** |
| 1 | 无物业服务企业、无管理单位，消防安全无人管理。 | |  |
| 2 | 公共区域电气线路绝缘老化、私拉乱接现象严重。 | |  |
| 3 | 住宅部分与非住宅部分防火分隔不到位，共用疏散楼梯。 | |  |
| 4 | 室内(外)消火栓无水或水压不足。 | |  |
| 5 | 同一建筑有两个及以上业主、使用人的，未委托物业服务企业或未明确统一管理人，对共有部分的消防安全实行统一管理；承包、租赁或者委托经营的，未明确各方消防安全责任。 | |  |
| 6 | 违规进行电焊、气焊等明火作业；违规使用瓶装液化石油气；燃气管线、燃气用具的敷设、安装等不符合相关安全技术标准；电动自行车或其蓄电池违规在建筑内停放或充电。 | |  |
| 7 | 建筑外墙采用易燃可燃保温材料。 | |  |
| 8 | 屋面、地下室等区域使用易燃可燃夹芯彩钢板搭建临时用房；违规设置群租房。 | |  |
| 9 | 竖向管井和电缆桥架未按要求进行防火封堵。 | |  |
| 10 | 占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道和消防车登高操作场地；未按照国家有关规定，施划消防车通道标线、标志，设置警示牌。 | |  |
| 11 | 室内消火栓系统、自动灭火系统、火灾自动报警系统、机械防排烟系统等被擅自拆除或者损坏停用。 | |  |
| 12 | 室外消火栓、水泵接合器被圈占、埋压，影响使用。 | |  |
| 13 | 未依法聘请具备从业条件的消防技术服务机构或者消防设施施工安装企业对建筑消防设施进行维护保养和检测。 | |  |
| 14 | 设有消防控制室的高层建筑，未实行消防控制室24小时值班制度，或消防控制室值班人员每班少于2人：消防控制室值班操作人员未依法取得相应等级的消防行业特有工种职业资格证书。 | |  |
| 突出风险  具体情况描述 | |  | |

附件2

离石区高层建筑消防设施隐患排查整治行动分管领导及联系人

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **单位** | **姓名** | **职务** | **联系方式** |
| **分管领导** |  |  |  |  |
| **联系人** |  |  |  |  |

- 17 -

- 17 -

- 17 -

- 17 -

- 17 -

- 17 -

附件3

离石区高层建筑消防设施隐患排查整治情况统计表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **高层建筑（栋）** | **消防救援支队摸排（栋）** | **已整改（栋）** | **整改率** | **全部高层摸排（栋）** | **已整改（栋）** | **整改率** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

填报时间： 填表人： 审核人：

附件4

离石区高层建筑消防设施隐患排查整治台账

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **高层建筑名称** | **地址** | **管理(物业)单位** | **主要风险隐患** | **整改措施** | **整改时限** | **整改责任人及联系方式** | **整改结果** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

填报时间： 填表人： 审核人：