

安亭中学项目  
申报 2023 年市级重点工程

单  
行  
材  
料

吕梁市离石区教育科技局  
二〇二二年十二月

## 一、市级重点工程项目申报表

# 2023年市级重点工程项目申报表

申报单位（盖章）：

项目基本情况		投资建设情况										手续和要素情况				项目建成后的经济社会效益情况		申报重点工程所属行业		存在的突出问题	联系人及联系方式	备注	是否申报重点								
序号	项目名称	立项代码	项目单位性质	建设地点	是否在开发区	开发区名称	是否为“三个一批”项目	是否为“三个一批”项目	总投资（亿元）	已完工投资（亿元）	2023年计划投资	开工时间	计划竣工时间	项目已实际到位资金	项目2023年计划到位资金	项目最长关键线路	土地手续	项目用地面积（亩）	其中，已取得用地面积	环评手续	环评审批手续	能评办理进度	主要产品	预计年产值（亿元）	项目先进性	项目所属行业	项目建成后的经济社会效益情况	存在的突出问题	联系人及联系方式	备注	是否申报重点
1	吕梁市离石区教育科技高中	2104-14110-01-871618	吕梁市离石区教育科技高中	吕梁市离石区	否		否	9.7	1.00	3	3月		2	无	无	无	194.96亩正在租赁上报	293.798.71亩	正在办理中	正在办理	已办理	120万吨/年	5	无	民生类	正在办理	杨志勤 13620676858			是	
主要建设规模和内容		<p>1、建设规模：                      (1) 办学规模：规划初中18个班54个班2700名学生（服务全区）；普通高中16个班48个班2400名学生（服务全区）。                      (2) 用地规模：规划实际总用地面积195781.10㎡，约合19.5781公顷、293.67亩。                      (3) 建设规模：规划总建筑面积191000㎡，其中，地上建筑面积151000㎡，地下建筑面积40000㎡。</p> <p>2、主要建设内容：                      (1) 校舍工程：初中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；高中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；实训区包括实训楼和宿舍楼；行政楼和图书阅览室、体育馆、礼堂、青少年活动中心、老年公寓等；地下建筑包括平战结合人防工程、平时为车库和人防、战时为人防。                      (2) 总图配套工程：包括校园运动场地（主要为田径、足球、篮球、羽毛球、排球等体育运动场地），以及活动场地、广场、道路、绿化、室外管线、变配电设施、消防泵</p>																													

填表说明：1. “项目名称”，以立项名称为准；  
 2. “项目单位性质”，选填政府部门、事业单位、国有企业、民营企业、外资企业；  
 3. “项目最长关键线路”，产业项目填写长周期设备名称和订货周期，基础设施项目填写控制性工程名称和建设周期；  
 4. “能评办理进度”，选填正在编制能评报告、属地能源局初审、已报省能源局、已取得能评批复；  
 5. “申报重点行业”，按附件1选填。  
 6. “备注”，主要填写项目是否为黄河流域生态保护和高高质量发展项目、太行一体化经济区域项目、国家和省“十四五”规划项目、省委省政府领导实地调研推进的项目等具体情形。  
 7. 正式申报时，此表以A3规格打印。

## 二、单位统一社会信用代码证书及法人身份证

# 统一社会信用代码证书

统一社会信用代码 11142302012695081B

机构名称 吕梁市离石区教育科技局

机构性质 机关

机构地址 吕梁市离石区龙山路791号

负责人 刘海斌



赋码机关  
负责人变更

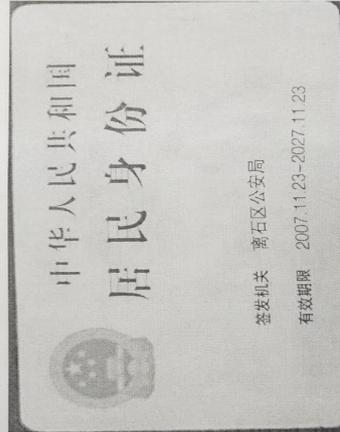


颁发日期 2021年07月05日

注：以上信息如发生变化，应到赋码机关更新信息，换领新证。因不及时更新造成二维码失效等信息错误，责任自负。



刘海斌  
吕梁市离石区教育科技局  
刘海斌



### 三、项目整体情况

1、项目名称：吕梁市离石区安亭中学

2、建设地点：离石区田家会街道（滨河南东路以南，龙山路以北）

3、建设单位：吕梁市离石区教育科技局

4、项目负责人：刘海斌

5、建设规模及主要建设内容

建设规模：

（1）办学规模：规划初中 18 轨 54 个班 2700 名学生（服务全区）；普通高中 16 轨 48 个班 2400 名学生（服务全区）。

（2）用地规模：规划实际总用地面积 195781.10 m<sup>2</sup>、约合 19.5781 公顷、293.67 亩。

（3）建设规模：规划总建筑面积 191000 m<sup>2</sup>。其中，地上建筑面积 151000 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 40000 m<sup>2</sup>。

主要建设内容：

（1）校舍工程：初中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；高中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；实训区包括实训楼和宿舍楼；行政楼和图书馆、体育馆、礼堂、青少年活动中心、老师公寓楼等；地下建筑按平战结合方式建设，平时为车库和库房、战时为人防。

（2）总图配套工程：包括校园运动场地（主要为田径、足球、篮球、羽毛球、排球等体育运动场地），以及活动场

地、广场、道路、绿化、室外管线、变配电设施、消防泵房和水池、围墙、大门、人行天桥等。

## 6、项目总投资及资金筹措

项目建设投资：项目建设总投资 99996.66 万元。其中，工程费 86274.00 万元，工程建设其他费 6315.50 万元，预备费 7407.16 万元。

资金筹措：建设资金全部由离石区政府筹措。

## 7、项目建设周期及实施计划安排

建设周期：项目建设周期计划为 30 个月。

实施计划安排：计划从 2021 年 05 月开始建议等前期工作，2025 年 10 月工程竣工投入使用。

## 四、项目手续

项目前置手续节能于 2021 年 9 月 8 日“离审管批(2021) 71 号”已通过批复，立项于 9 月 9 日“离审管批 (2021) 72 号”批复，土地预审与选址意见书于年 9 月 14 日“用字第 141112202100007 号”审批，勘察设计招投标 10 月 27、28 日已全部完成。其余手续正在按部就班办理中。

项目总需土地 293.67 亩，其中 98.71 亩已批，现正准备前期手续组卷上报剩余 194.96 亩，项目所设计能耗 4024.19 吨标煤已落实。

## 五、项目投资情况

目前项目到位建设资金 2 亿元，剩余资金根据项目建设进度到位，其余前期资金由财政承担。

项目代码 2104-141102-89-01-871618

## 六、社会效益分析

本建设项目是贯彻《中华人民共和国义务教育法》的重要举措，其建成将为当地社区、周边居民和区域城市外来务工人员子女学习提供了极大方便，将大大缓解区域上学难的问题，是重要的民生工程和普惠性的公益性事业，具有显著的社会效益。一是本项目建设可进一步保障教育公平和教育质量，促进教育高质量发展和高品质生活。让更多的孩子享受优质教育，全面提升群众满意度、获得感。有利于全面提升教育优质、均衡和现代化水平，全力办好人民满意教育。有利于改善教学环境，提高教学水平和教学质量，满足人民对优质学位的需求，实现教育的公平化和优质化，推进区域教育均衡发展，为构建和谐社会打下基础。二是本项目建设为区域构建创新生态+，集聚高素质、高层次人才奠定了坚实基础。构建创新生态、吸引高层次人才意味着对吕梁市的公共服务设施配置提出了高要求，项目的建设为人才工程解决了后顾之忧。三是本项目的建设可促进青少年全面发展。特色学校创建是中国特色的社会主义的有机组成部分，是在全面贯彻教育方针和全面推进素质教育工作取得进步的基础上，向更高的层次发展，是办出独特的风格，提高办学品位，谋求学校、教师、学生更好地发展的一种办学行为。本项目根据区域实际特点和教育优势资源，着眼于学校的长远发展和学生的可持续发展，符合大多数学生的兴趣与需求，充分发挥全体教师的集体智慧。在先进教育理念的指导下，

遵循特色学校的创建规律而办的一所鲜明特色学校。项目建成后，既可解决辖区内学生的就学问题，又可承载全区中小学各类综合实践活动，还能为各种全区性考试、实验、实训等活动提供保障，对拉动区域经济增长起到积极作用。

## 七、项目存在的突出问题

## 土地审批和办理

## 八、项目现场照片





# 吕梁市离石区行政审批服务管理局

离审管批〔2021〕71号

## 关于吕梁市离石区安亭中学节能评估报告的批复

吕梁市离石区教育科技局：

你单位报来《吕梁市离石区安亭中学节能报告》及有关材料已收悉。依据《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展和改革委员会2016年第44号令）（以下简称第44号令）规定和专家组对《吕梁市离石区安亭中学节能报告》的审查意见，现对《报告》批复如下：

一、《报告》的评价依据、原则和深度基本符合第44号令规定，提出的节能优化方案和节能措施基本合理可行。

二、项目建设方案，建设地点为离石区田家会街道（滨河南东路以南，龙山路以北）

三、主要建设规模及内容：

建设规模：(1)办学规模：规划初中 18 轨 54 个班 2700 名学生(服务全区)；普通高中 16 轨 48 个班 2400 名学生(服务全区)。(2)用地规模：规划实际总用地面积 195781.10 m<sup>2</sup>、约合 19.5781 公顷、293.67 亩。(3)建设规模：规划总建筑面积 191000 m<sup>2</sup>。其中，地上建筑面积 151000 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 40000 m<sup>2</sup>

主要建设内容：(1)校舍工程：初中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；高中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；实训区包括实训楼和宿舍楼；行政楼和图书馆、体育馆、礼堂、青少年活动中心、老师公寓楼等；地下建筑按平战结合方式建设，平时为车库和库房、战时为人防。

(2)总图配套工程：包括校园运动场地(主要为田径、足球、篮球、羽毛球、排球等体育运动场地)，以及活动场地、广场、道路、绿化、室外管线、变配电设施、消防泵房和水池、围墙、大门、人行天桥等。

四、项目能耗种类及数量。项目实施后年综合能源消费量等价值为 4024.19tce、当量值为 2722.43tec,其中：年电力消耗量为 707.48 万 kw·h,折合标煤等价值 2171.25tce、当量值为 869.49tce；年热力消耗量为 38056.00GJ,折合标准煤 1298.47tce；年天然气消耗量为 39.80 万 Nm<sup>3</sup>,折合标准煤 529.34tce；年新鲜水消耗量为 29.32 万 m<sup>3</sup>,折合标准煤 25.13tce。

五、在项目设计、施工阶段进一步优化工艺，落实节能报告的各项措施，选用高效用能设备，提高能源使用效率，降低能源资源消耗。要在项目设计、施工阶段对相关标准和规范予以贯彻

落实，进一步降低项目耗能指标，节约能源。

六、项目用能工艺及能源品种的选择等建设内容发生重大变更，项目建设单位应重新进行节能评估和审查。

七、本批复文件与节能评估文件、专家审查意见一并作为项目审批、核准或开工建设的前置条件以及项目设计、施工和竣工验收的重要依据。项目建成后，你单位要及时提出节能专项验收申请，不进行节能专项验收或验收未通过的，按第44号令有关规定执行。

项目编码：2104-141102-89-01-871618

吕梁市离石区行政审批服务管理局

2021年9月8日



# 吕梁市离石区行政审批服务管理局

离审管批〔2021〕72号

## 关于吕梁市离石区安亭中学可行性研究报告的 批复

吕梁市离石区教育科技局：

你单位提交的《关于吕梁市离石区安亭中学可行性研究报告的请示》（离教科函〔2021〕37号）及相关材料收悉。根据山西华咨城乡发展规划设计有限公司对该项目可研报告的评估意见（山西华咨〔2021〕023号）。经研究，现批复如下：

一、原则同意建设吕梁市离石区安亭中学，项目编码：

2104-141102-89-01-871618

二、建设性质：新建

三、建设地点：离石区田家会街道（滨河南东路以南，龙山路以北）

四、建设规模及主要建设内容：

建设规模：（1）办学规模：规划初中 18 轨 54 个班 2700 名学生（服务全区）；普通高中 16 轨 48 个班 2400 名学生（服务全区）。（2）用地规模：规划实际总用地面积 195781.10 m<sup>2</sup>、约合 19.5781 公顷、293.67 亩。（3）建设规模：规划总建筑面积 191000 m<sup>2</sup>。其中，地上建筑面积 151000 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 40000 m<sup>2</sup>

主要建设内容：（1）校舍工程：初中部包括教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、风雨操场等；高中部包括教学楼、实验楼、宿舍

楼、食堂、风雨操场等；实训区包括实训楼和宿舍楼；行政楼和图书馆、体育馆、礼堂、青少年活动中心、老师公寓楼等；地下建筑按平战结合方式建设，平时为车库和库房、战时为人防。（2）总图配套工程：包括校园运动场地（主要为田径、足球、篮球、羽毛球、排球等体育运动场地），以及活动场地、广场、道路、绿化、室外管线、变配电设施、消防泵房和水池、围墙、大门、人行天桥等。

五、建设总投资及资金来源：项目建设总投资 99996.66 万元。其中，工程费 86274.00 万元，工程建设其他费 6315.50 万元，预备费 7407.16 万元；本项目资金来源：建设资金全部由离石区政府筹措。

六、建设周期：本项目建设周期 30 个月。

七、本批复附离石区建设项目招标方案和不招标申请核准表。在项目实施过程中，确有特殊情况需要变更已核准招标方案的，应当报我局重新批准。

八、如需对本项目批复文件所规定的的有关内容进行调整，请及时以书面文字向我局报告，并按照规定办理。

九、请项目单位严格履行审批程序，抓紧落实相关建设条件，并据此抓紧编制项目初步设计方案按程序报我局审批。

附件：离石区建设项目招标方案和不招标申请核准表  
(2021-009)

吕梁市离石区行政审批服务管理局

2021年9月9日

